



آگهی فراخوان عمومی شناسایی متقاضی به منظور بهره برداری از بازار میوه و تره بار جزیره زیبای کیش

• شماره فراخوان: ف/ع/۱۴۰۱/۰۲

شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش در نظر دارد به منظور شناسایی افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط شرکت در فراخوان بهره برداری از بازار میوه و تره بار جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۲۴ ماه شمسی برای عرضه و فروش محصولات و فرآورده های میوه و تره بار و یا مواردی که با توجه به مقتضیات و حسب نیاز شهروندان عرضه و توزیع آنها از سوی شرکت ابلاغ می گردد و همچنین ایجاد تسهیل در تهیه و و توزیع میوه و تره بار و اقلام مورد نیاز کیشوندان مطابق ضوابط و مقررات قانونی مندرج در اسناد با پرداخت ۵٪ از مبلغ فروش ناخالص روزانه اقدام نماید. لذا بر این اساس از کلیه متقاضیان واجد شرایط، دعوت بعمل می آید در صورت تمایل به همکاری، ضمن اعلام آمادگی به صورت مکتوب، نسبت به دریافت اسناد اقدام نموده و در مدت زمان تعیین شده نسبت به ارائه مدارک و مستندات درخواستی اقدام نمایند.

- محل اجرای کار: جزیره کیش، میرمهنه، بلوار نیایش، روبروی پردیس بین المللی دانشگاه تهران، قطعه TS-1
- شرایط بهره برداری:

- با رعایت الزامات قانونی و بهداشتی با تایید مراجع مندرج در اسناد، بهره بردار می تواند مستقیماً نسبت به بهره برداری حداکثر ۱۰٪ از فضای موجود بازار را برای فروش سایر اقلام (بجز میوه و تره بار) استفاده نماید.

تبصره: در خصوص قیمت محصولات قید شده در بند فوق، بهره بردار می بایست حداکثر برابر نرخ مصوب درج شده بر روی کالاها و در خصوص کالاهایی که دارای نرخ درج شده بر روی محصول نمی باشند براساس نرخ کمیته نرخ گذاری مندرج در اسناد اقدام نماید.

- نرخ فروش هر کیلوگرم میوه و تره بار بر اساس قیمت مصوب عمده فروشی میادین میوه و تره بار شهرهای شیراز و یا تهران و یا اصفهان (به تشخیص دستگاه نظارت و کمیته نرخ گذاری مندرج در اسناد) با احتساب ۱۵٪ بالاسری محاسبه می گردد.

- در صورتیکه اداره نظارت بر قیمت ها در طول مدت قرارداد بهره برداری نسبت به صدور سه مرتبه اخطار کتبی به بهره بردار اقدام نمود، شرکت می تواند نسبت به فسخ یکطرفه قرارداد و ضبط تضامین و هرگونه مطالبات بهره بردار اقدام نماید و ایشان حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

- به منظور بازدید از محل موضوع فراخوان و اطلاع از شرایط و ضوابط حاکم بر منطقه، نماینده پیشنهاد دهنده می بایست در محدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد نسبت به بازدید از محل موضوع فراخوان اقدام نماید. حضور نیافتن جهت بازدید و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تایید شده از سوی پیشنهاددهنده به منزله حذف از فراخوان خواهد بود.

• تاریخ دریافت اسناد: از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ با مراجعه به محل دریافت اسناد شرکت

• آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت دریافت اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۲

• محل دریافت و تحویل اسناد:

- دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع اداری پارس- دبیرخانه شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش - تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰

- دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۸۰۷۴۷ و ۰۲۱-۸۸۸۷۲۳۳۵-۸

• تاریخ و محل گشایش پیشنهادها: ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ در دفتر مرکزی شرکت

• مبلغ و نوع تضمین شرکت در فراخوان: ۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:

۱. ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه بازار ونوس جزیره کیش
۲. ارائه چک بانکی تضمینی در وجه شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
۳. ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد فراخوان

• ترتیب دریافت اسناد فراخوان:

شرکت کنندگان در فراخوان پس از دریافت اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و تسلیم نمایند:

۱. تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها
 ۲. تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
 ۳. دریافت رسید تحویل پیشنهادها
- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

• به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

• هزینه درج هر دو نوبت آگهی به عهده برنده فراخوان می باشد.

• پیشنهادهای شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد.

• سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد فراخوان درج گردیده است.

• جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰ تماس یا به سایت های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.