



**آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای**  
**تهیه مصالح و احداث شبکه توزیع آب، تهیه مصالح و احداث مخازن ۲۰۰ متر مکعبی زمینی و**  
**۲۰ متر مکعبی کامپوزیتی هوایی مجموعه ورزشی المپیک کیش**

- شماره مناقصه: ن/ع/۱۴۰۲/۲۱
- نام مناقصه‌گزار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
- نشانی مناقصه‌گزار:
- دفتر مرکزی: جزیره کیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع اداری پارس - شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش.
- تلفن: ۰۷۶ - ۴۴۴۲۱۳۸۰
- دفتر تهران: بزرگراه آفریقا - بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک) - نبش خیابان کیش - ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف.
- تلفن: ۰۲۱ - ۸۸۷۸۰۷۴۷ و ۰۲۱ - ۸۸۸۷۲۲۳۵
- موضوع مناقصه: تهیه مصالح و احداث شبکه توزیع آب، تهیه مصالح و احداث مخازن ۲۰۰ متر مکعبی زمینی و ۲۰ متر مکعبی کامپوزیتی هوایی مجموعه ورزشی المپیک کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۶ (شش) ماه شمسی.
- مبلغ برآورد: ۸۱,۰۸۸,۹۸۵,۹۳۴ (هشتاد و یک میلیارد و هشتاد و هشت میلیون و نهصد و پنجاه هزار و نهصد و سی و چهار ریال)
- تاریخ فروش اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹
- آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹
- محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقصه‌گزار
- تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکت "الف" و "ب"): ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ در دفتر مرکزی مناقصه‌گزار
- تبصره ۱: زمان و مکان تشکیل جلسه گشایش پاکت های قیمت "ج" در جلسه گشایش پاکت های "الف" و "ب" اعلام خواهد شد.
- تبصره ۲: حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت "ج" در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می باشد.
- مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ (ده میلیون ریال) ریال که می بایست به روش ذیل ارائه شود:
- - ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش
- مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۴,۰۵۴,۴۴۹,۲۹۷ ریال که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:
- ۱- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش
- ۲- ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقصه‌گزار
- ۳- ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مناقصه
- ترتیب دریافت اسناد مناقصه:
- شرکت کنندگان در مناقصه پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه‌گزار تسلیم نمایند:
- ۱- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها
- ۲- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
- ۳- دریافت رسید تحویل پیشنهادها
- سایر شرایط مناقصه:
- ❖ شرکت کنندگان در مناقصه می بایست دارای گواهینامه معتبر صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ رشته آب یا رتبه ۵ رشته اینیبه از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند و رونوشت آن را در پاکت "ب" ارائه نمایند.
- ❖ پیشنهاد دهندگان می بایست حداقل یک و نیم برابر بر آورد مبلغ مناقصه قراردادهای مشابه (حداکثر در ۴ قرارداد) در پنج سال گذشته (صرفاً قراردادهایی با موضوع اجرای شبکه آب و فاضلاب یا احداث مخازن ذخیره آب زمینی و هوایی) داشته باشند و مدارک و مستندات آن (شامل رونوشت قرارداد به همراه آخرین صورت وضعیت تایید شده یا مفاسد حساب تامین اجتماعی در خصوص کارهای اتمام یافته) را در پاکت "ب" ارائه نمایند.
- ❖ پیشنهاد دهندگان می بایست حداقل یک رضایت نامه از قراردادهای مشابه انجام شده را در پاکت "ب" ارائه نمایند.
- ❖ به منظور بازدید از محل موضوع مناقصه و اطلاع از شرایط و ضوابط حاکم بر منطقه، نماینده پیشنهاد دهنده می بایست در محدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد نسبت به بازدید از محل موضوع مناقصه اقدام نماید. حضور نیافتن جهت بازدید و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تایید شده از سوی مناقصه گزار به منزله حذف از مناقصه خواهد بود.
- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- هزینه درج هر دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
- پیشنهادهای شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶ - ۴۴۴۲۱۳۸۰ تماس یا به سایت های [www.kish.ir](http://www.kish.ir) و [www.urban.kish.ir](http://www.urban.kish.ir) مراجعه فرمایید.