



**آگهی مناقصات عمومی دو مرحله ای**  
**تهیه مصالح و احداث یک باب مدرسه چهار کلاسه مدرسه الغدير صدف و یک باب مدرسه سه کلاسه و**  
**کارگاه مدرسه الغدير خانشير و تهیه مصالح و احداث چهار کلاس در مدرسه هدف جزیره زیبای کیش**

- نام مناقصه‌گزار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
- نشانی مناقصه‌گزار:
- دفتر مرکزی: جزیره کیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع اداری پارس - شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش.  
تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰
- دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک) - نبش خیابان کیش - ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف.  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۸۰۷۴۷ و ۰۲۱-۸۸۸۷۲۲۳۵
- موضوع مناقصات: تهیه مصالح و احداث یک باب مدرسه چهارکلاسه مدرسه الغدير صدف و یک باب مدرسه سه کلاسه و کارگاه مدرسه الغدير خانشير و تهیه مصالح و احداث چهار کلاس در مدرسه هدف جزیره زیبای کیش، به شرح مندرج در اسناد به مدت ۳(سه) ماه شمسی .

ردیف	موضوع	شماره مناقصه	بر آورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	تهیه مصالح و احداث یک باب مدرسه چهار کلاسه مدرسه الغدير صدف و یک باب مدرسه سه کلاسه و کارگاه مدرسه الغدير خانشير در جزیره زیبای کیش	ن/ع/۱۴۰۲/۰۲	۱۱۹.۴۸۲.۴۵۸.۲۰۲	۵.۹۷۴.۱۲۲.۹۱۰
۲	تهیه مصالح و احداث چهار کلاس در مدرسه هدف جزیره زیبای کیش	ن/ع/۱۴۰۲/۰۳	۵۶.۸۱۹.۰۷۷.۱۸۸	۲.۸۴۰.۹۵۳.۸۵۹

- تاریخ فروش اسناد مناقصات: از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷
- آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۷
- محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقصه‌گزار
- تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکت "الف" و "ب"): ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ در دفتر مرکزی مناقصه‌گزار
- تبصره ۱: زمان و مکان تشکیل جلسه گشایش پاکت های قیمت "ج" در جلسه گشایش پاکت های "الف" و "ب" اعلام خواهد شد.
- تبصره ۲: حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت "ج" در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می باشد.
- مبلغ خرید هر یک از اسناد مناقصه: ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ (ده میلیون ریال) ریال که می بایست به روش ذیل ارائه شود:
- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش
- مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار در هر موضوع، مطابق جدول فوق می باشد که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:
- ۱- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش
- ۲- ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقصه‌گزار
- ۳- ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مناقصه
- ترتیب دریافت اسناد مناقصات:
- شرکت کنندگان در مناقصات پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه‌گزار تسلیم نمایند:
- ۱- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها
- ۲- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
- ۳- دریافت رسید تحویل پیشنهادها
- سایر شرایط مناقصه:
- ❖ پیشنهاد دهندگان مطابق اسناد مناقصات مورد ارزیابی فنی - بازرگانی قرار می گیرند و ضریب تأثیر فنی ۳۰٪ و حداقل امتیاز قابل قبول برای پذیرفتن پیشنهادات ۶۵ می باشد.
- تبصره: شرکت کنندگان در مناقصات می بایست حداقل دارای گواهینامه معتبر صلاحیت رتبه ۵ رشته ابنیه و ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند و رونوشت آن را در پاکت "ب" قرار دهد. در صورت عدم ارائه، در ارزیابی فنی - بازرگانی پیشنهاددهنده فاقد صلاحیت تشخیص داده شده و از مناقصات حذف خواهد گردید.
- ❖ پیشنهاد دهندگان می توانند در هر دو مناقصه شماره های ن/ع/۱۴۰۲/۰۲ و ن/ع/۱۴۰۲/۰۳ شرکت نمایند ولی صرفاً در یک مناقصه به عنوان برنده انتخاب می گردند. ترتیب بازگشایی پاکت ابتدا از مناقصه شماره ن/ع/۱۴۰۲/۰۲ می باشد. چنانچه پیشنهاد دهندگان در مناقصه شماره ن/ع/۱۴۰۲/۰۲ برنده شوند پاکت "ج" آنها در مناقصه شماره ن/ع/۱۴۰۲/۰۳ بازگشایی نخواهد شد و حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نمایند.
- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- هزینه درج هر دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصات می باشد.
- پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصات درج گردیده است.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰ تماس یا به سایت های [www.kish.ir](http://www.kish.ir) و [www.urban.kish.ir](http://www.urban.kish.ir) مراجعه فرمایید.