



**آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای**  
**واگذاری استیجاری فضاهای تبلیغاتی (بسته های ۱ و ۲ و ۳) در**  
**سطح جزیره زیبای کیش**

- نام مزایده‌گزار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
- نشانی مزایده‌گزار:
- دفتر مرکزی: جزیره کیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع اداری پارس - شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش.  
تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰
- دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف.  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۸۰۷۴۷-۸-۸۸۸۷۲۳۳۵
- موضوع مزایده: واگذاری استیجاری فضاهای تبلیغاتی (بسته های ۱ و ۲ و ۳) در سطح جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۱۲ ماه شمسی.

ردیف	موضوع	شماره مزایده	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	واگذاری استیجاری فضاهای تبلیغاتی (بسته یک) در سطح جزیره زیبای کیش	ز/ع/۱/۱۴۰۲	۶۹.۳۶۰.۹۶۶.۳۶۷	۳.۴۶۸.۰۴۸.۳۱۸
۲	واگذاری استیجاری فضاهای تبلیغاتی (بسته دو) در سطح جزیره زیبای کیش	ز/ع/۲/۱۴۰۲	۶۰.۸۳۰.۴۱۸.۲۳۷	۳.۰۴۱.۵۲۰.۹۱۲
۳	واگذاری استیجاری فضاهای تبلیغاتی (بسته سه) در سطح جزیره زیبای کیش	ز/ع/۳/۱۴۰۲	۵۲.۲۸۳.۰۷۶.۹۲۳	۲.۶۱۴.۱۵۳.۸۴۶

- مبلغ کل برآورد: ۱۸۲.۴۷۴.۴۶۱.۵۲۷ (یکصد و هشتاد و دو میلیارد و چهارصد و هفتاد و چهار میلیون و چهارصد و شصت و یک هزار و پانصد و بیست و هفت ریال)
- تاریخ فروش اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۰
- آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹
- محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مزایده‌گزار
- تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکت "الف" و "ب" و "ج"): ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ در دفتر مرکزی مزایده‌گزار
- تبصره: حضور نماینده تام‌الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت "ج" در صورت ارائه معرفی‌نامه معتبر کتبی، مجاز می‌باشد.
- مبلغ خرید هر یک از اسناد مزایده: ۳.۰۰۰.۰۰۰ (سه میلیون) ریال که می‌بایست به روش ذیل ارائه شود:
- رسید واریز نقدی به حساب شماره ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش
- مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار برای هر بسته، مطابق جدول فوق می‌باشد که می‌بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:
- ۱- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش
- ۲- ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مزایده‌گزار
- ۳- ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مزایده
- ترتیب دریافت اسناد مزایده:
- شرکت کنندگان در مزایده پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مزایده‌گزار تسلیم نمایند:
- ۱- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها
- ۲- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
- ۳- دریافت رسید تحویل پیشنهادها
- سایر شرایط مزایده:
- موضوع اساسنامه شرکت کننده می‌بایست مرتبط با موضوع مزایده باشد، در غیر اینصورت به پیشنهادات مربوطه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- شرکت کنندگان می‌توانند نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت در هر سه مزایده واگذاری فضاهای تبلیغاتی (سه بسته) اقدام نمایند، و در صورت کسب شرایط لازم می‌توانند در هر سه بسته به عنوان برنده مزایده انتخاب گردند.
- ارائه حداقل دو قرارداد با موضوع مشابه تبلیغات محیطی شرکت لازم می‌باشد (قرارداد با نهادهای عمومی).
- ارائه یک رضایت‌نامه از قرارداد های ارائه شده (بندفوق) الزامی می‌باشد.
- شرکت کنندگان که با سازمان و شرکت های تابعه دارای قرارداد بوده قبل از شرکت در مزایدهات می‌بایست نسبت به ارائه تسویه حساب از معاونت مالی و اداری شرکت عمران، آب و خدمات اقدام نمایند، در صورت عدم اخذ گواهی تسویه حساب و در صورت بدهی شرکت کننده، به مزایده گزار، نامبرده از مزایدهات حذف و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.
- به پیشنهاداتی که کمتر از قیمت پایه باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد و از مزایدهات حذف خواهند گردید.
- به منظور بازدید از محل موضوع مزایدهات و اطلاع از شرایط و ضوابط حاکم بر منطقه، نماینده پیشنهاد دهنده می‌بایست در محدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد نسبت به بازدید از محل موضوع مزایدهات اقدام نماید. حضور نیافتن جهت بازدید و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تایید شده از سوی مزایده گزار به منزله حذف از مزایدهات خواهد بود.

- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- هزینه درج هر دو نوبت آگهی در روزنامه ها و هزینه کارشناسی به عهده برندگان مزایده می باشد.
- پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادهای، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰ تماس یا به سایت های [www.kish.ir](http://www.kish.ir) و [www.urban.kish.ir](http://www.urban.kish.ir) مراجعه فرمایید.