



## آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

تهیه مصالح و اجرای عملیات زیر سازی و آسفالت و لکه گیری معابر جزیره زیبای کیش

( اعم از جاده جنوب جزیره، فاز ۷ شهرک صدف، فاز ۶ شهرک صنعتی و ...)

شماره مناقصه: ن/ع/۱۴۰۰/۰۲/۱

نام مناقصه‌گزار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش

نشانی مناقصه‌گزار:

❖ دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع اداری پارس- شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش. تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰

❖ دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف. تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۸۰۷۴۷ و ۰۲۱-۸۸۸۷۲۳۵-۸

• موضوع مناقصه: تهیه مصالح و اجرای عملیات زیر سازی و آسفالت و لکه گیری معابر جزیره زیبای کیش (اعم از جاده جنوب جزیره، فاز ۷ شهرک

صدف، فاز ۶ شهرک صنعتی و ...) به شرح مندرج در اسناد به مدت ۱۲ ماه شمسی

• مبلغ برآورد: ۴۴۸,۴۴۴,۱۳۹,۵۰۴ (چهارصد و چهل و هشت میلیارد و چهارصد و چهل و چهار میلیون و یکصد و سی و نه هزار و پانصد و چهار ریال)

• تاریخ فروش اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۰

• آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۲

• محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقصه‌گزار

• تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکت "الف" و "ب" و "ج"): ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۴ در دفتر مرکزی مناقصه‌گزار

• تبصره ۱: زمان و مکان تشکیل جلسه گشایش پاکت های قیمت "ج" در جلسه گشایش پاکت های "الف" و "ب" اعلام خواهد شد.

• تبصره ۲: حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می باشد.

• مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۳,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیون ریال) ریال که می بایست به روش ذیل ارائه شود:

• - ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۱-۷۷۷۸۸۹۹۹-۸۲۰-۴۱۱۰ نزد بانک سپه (انصار سابق) شعبه بازار ونوس جزیره کیش

• مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: -/۱۱,۹۶۸,۸۸۲,۷۹۰ ریال که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:

• ۱. ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۱-۷۷۷۸۸۹۹۹-۸۲۰-۴۱۱۰ نزد بانک سپه (انصار سابق) شعبه بازار ونوس جزیره کیش

• ۲. ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقصه‌گزار

• ۳. ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مناقصه

• ترتیب دریافت اسناد مناقصه:

• شرکت کنندگان در مناقصه پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه‌گزار تسلیم نمایند:

• ۱. تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها

• ۲. تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان

• ۳. دریافت رسید تحویل پیشنهادها

• سایر شرایط مناقصه:

❖ پیشنهاد دهندگان مطابق اسناد مناقصه مورد ارزیابی فنی - بازرگانی قرار می گیرند و ضریب تاثیر فنی ۳۰٪ و حداقل امتیاز قابل قبول برای پذیرفتن پیشنهادها ۶۵ می باشد.

تبصره: شرکت کنندگان در مناقصه می بایست حداقل دارای گواهینامه معتبر صلاحیت رتبه ۱ رشته راه و ترابری از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند و رونوشت آن را در پاکت "ب" قرار دهد. در صورت عدم ارائه، در ارزیابی فنی-بازرگانی پیشنهاددهنده فاقد صلاحیت تشخیص داده شده و از مناقصه حذف خواهد گردید.

❖ با توجه به محدودیت های زیست محیطی در خصوص راه اندازی کارخانه های آسفالت جدید در جزیره کیش، کارفرما هیچ مجوزی جهت راه اندازی کارخانه آسفالت نخواهد داد و زمین تجهیز کارگاه صرفاً در حد محل دپو مصالح زیرسازی و ماشین آلات راهسازی و دفاتر اداری پیمانکار و اسکان پرسنل و غیره خواهد بود و این زمین از طریق قرارداد استیجاری با سازمان منطقه آزاد کیش در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت که در پایان مدت قرارداد ملزم به تخلیه آن خواهد بود. با توجه به توضیحات مذکور پیمانکار موظف به تامین آسفالت از کارخانه های موجود مستقر در جزیره که دارای تاییدیه های اداره محیط زیست سازمان منطقه آزاد کیش و تاییدیه عملکرد از معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش می باشند، خواهد بود.

مدت زمان مشمول اجاره زمین جهت تجهیز کارگاه، از تاریخ صورتجلسه شروع اجرای پروژه و تحویل زمین حداکثر ۲ ماه پس از تاریخ صورتجلسه تحویل موقت کامل پروژه و یا تاریخ رفع نقص تحویل موقت می باشد بدیهی است همزمان با ابلاغ اتمام پروژه توسط کارفرما، پیمانکار موظف است زمین تجهیز را ظرف مدت ۲ ماه تخلیه کامل و تحویل سازمان نماید.

• به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

• به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

• هزینه درج هر دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

• پیشنهادها شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد.

• سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.

• جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰ تماس یا به سایت های [www.kish.ir](http://www.kish.ir) و [www.urban.kish.ir](http://www.urban.kish.ir) مراجعه فرماید.