



## آگهی تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای واگذاری استیجاری فضاهای تبلیغاتی (بسته های ۱ و ۲ و ۳) در سطح جزیره زیبای کیش

• نام مزایده‌گزار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش  
• نشانی مزایده‌گزار:

❖ دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع اداری پارس- شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش.  
تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰

❖ دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف.  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۸۰۷۴۷ و ۰۲۱-۸۸۸۷۲۳۳۵-۸

• موضوع مزایده: واگذاری استیجاری فضاهای تبلیغاتی (بسته های ۱ و ۲ و ۳) در سطح جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۱۲ ماه شمسی.

ردیف	موضوع	شماره مزایده	قیمت پایه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	واگذاری استیجاری فضاهای تبلیغاتی (بسته یک) در سطح جزیره زیبای کیش	ز/ع/۰۲/۱۴۰۳/۰۲	۸۴,۹۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۴,۲۴۸,۶۰۰,۰۰۰
۲	واگذاری استیجاری فضاهای تبلیغاتی (بسته دو) در سطح جزیره زیبای کیش	ز/ع/۰۳/۱۴۰۳/۰۳	۷۴,۴۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۳,۷۲۴,۸۰۰,۰۰۰
۳	واگذاری استیجاری فضاهای تبلیغاتی (بسته سه) در سطح جزیره زیبای کیش	ز/ع/۰۴/۱۴۰۳/۰۴	۶۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰

• مبلغ کل برآورد: ۲۲۸,۷۶۸,۰۰۰,۰۰۰ (دویست و بیست و هشت میلیارد و هفتصد و شصت و هشت میلیون ریال)

• تاریخ فروش اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۷

• آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۴:۰۰) مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۷

• محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مزایده‌گزار

• تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکت "الف" و "ب" و "ج"): ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ در دفتر مرکزی مزایده‌گزار

• تبصره: حضور نماینده تام‌الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت "ج" در صورت ارائه معرفی‌نامه معتبر کتبی، مجاز می‌باشد.

• مبلغ خرید هر یک از اسناد مزایده: ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ (ده میلیون) ریال که می‌بایست به روش ذیل ارائه شود:

- رسید واریز نقدی به حساب شماره ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش

• مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار برای هر بسته، مطابق جدول فوق می‌باشد که می‌بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:

۱- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش

۲- ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مزایده‌گزار

۳- ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مزایده

• ترتیب دریافت اسناد مزایده:

شرکت کنندگان در مزایده پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مزایده‌گزار تسلیم نمایند:

۱- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها

۲- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان

۳- دریافت رسید تحویل پیشنهادها

• سایر شرایط مزایده:

- موضوع اساسنامه شرکت کننده می‌بایست مرتبط با موضوع مزایده باشد، در غیر اینصورت به پیشنهادات مربوطه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

- شرکت کنندگان می‌توانند نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت در هر سه مزایده واگذاری فضاهای تبلیغاتی (سه بسته) اقدام نمایند، و در صورت کسب شرایط لازم می‌توانند در هر سه بسته به عنوان برنده مزایده انتخاب گردند.

- ارائه حداقل سه قرارداد با موضوع مشابه تبلیغات محیطی به مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با نهادهای عمومی لازم می‌باشد.

- شرکت کنندگان که با سازمان منطقه آزاد کیش و یا شرکت های تابعه دارای قرارداد بوده می‌بایست نسبت به ارائه تسویه حساب مالی و نهایی در پاکت "ب" اقدام نمایند، در صورت عدم ارائه گواهی تسویه حساب، شرکت کننده از مزایدهات حذف و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

- به پیشنهادهایی که کمتر از قیمت پایه باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد و از مزایدهات حذف خواهند گردید.

- کلیه هزینه برق مصرفی تابلوهای تبلیغاتی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

- به منظور بازدید از محل موضوع مزایدهات و اطلاع از شرایط و ضوابط حاکم بر منطقه، نماینده پیشنهاد دهنده می‌بایست در محدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد نسبت به بازدید از محل موضوع مزایدهات اقدام نماید. حضور نیافتن جهت بازدید و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تایید شده از سوی مزایده‌گزار به منزله حذف از مزایدهات خواهد بود.

• به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

• به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

• هزینه درج هر دو نوبت آگهی در روزنامه ها و هزینه کارشناسی به عهده برندگان مزایده می‌باشد.

• پیشنهادهات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می‌باشد.

• سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.

• جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰ تماس یا به سایت های [www.kish.ir](http://www.kish.ir) و [www.urban.kish.ir](http://www.urban.kish.ir) مراجعه فرمایید.