

## قرارداد

اصلاح و بهسازی به همراه تعمیر، ترمیم، رفع گرفتگی شبکه و لایروبی

منهول های فاضلاب و ترمیم

دریچه های منهول فاضلاب

سطح جزیره زیبای کیش

## "شرایط خصوصی"

- ۱- پیمانکار اعلام می نماید از قوانین و آئین نامه های اجرائی مناطق آزاد خصوصا قانون کار، اخذ عوارض بیمه، مالیات، اخذ مجوز فعالیت اقتصادی و... مطلع بوده و همچنین سود مورد نظر را در محاسبات خود منظور نموده است و ملزم به رعایت قوانین مذکور می باشد.
- ۲- پیمانکار با امضاء این قرارداد اقرار می نماید که از تمامی مفاد قرارداد، نظیر شرایط اجرائی و سایر موارد اعلام شده در قرارداد کاملا آگاه بوده و اظهار می نماید که هیچگونه ادعا و عذری در این خصوص نخواهد داشت.
- ۳- کلیه اسناد و مدارکی که در اختیار پیمانکار قرار می گیرد و یا در طول مدت قرارداد بوسیله پیمانکار تهیه می گردد جزء اسناد کارفرما تلقی گردیده و پیمانکار حق در اختیار قراردادن آنها را به غیر، بدون موافقت کتبی کارفرما ندارد.
- ۴- پیمانکار حق واگذاری این قرارداد را به صورت کلی تحت هیچ عنوان به شخص حقیقی یا حقوقی دیگری ندارد. واگذاری کارهای جزئی نیز باید با اطلاع و موافقت کتبی کارفرما باشد.
- ۵- نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار بر عهده معاونت امور شهری و محیط زیست شرکت عمران، آب و خدمات می باشد و پیمانکار موظف است کارها را بر اساس قرارداد و اصول فنی و همچنین طبق دستورات و تعلیماتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن صادر می کند اجرا کند. لیکن این امر رافع مسئولیتهای پیمانکار نبوده و پیمانکار در هر صورت پاسخگوی نقایص و معایب موجود می باشد.
- ۶- پیشنهاد دهندگان بایستی همراه پیشنهاد خود، برنامه زمان بندی تفصیلی امضاء شده اجرای کار، لیست وسایل و تجهیزات، کادر فنی و سایر عوامل وابسته را که برای اجرا کار لازم است تهیه و تسلیم دارند.
- ۷- هر یک از متقاضیان که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند، می توانند با شماره ۰۹۳۴۷۶۹۵۱۷۱ مدیریت آب و فاضلاب تماس حاصل نمایند.
- ۸- کارفرما مجاز می باشد که مبلغ اولیه کل قرارداد را به میزان ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد که در این صورت و به تبع آن مدت قرارداد میتواند تغییر نماید. با توجه به تقریبی بودن برآورد قرارداد و همچنین ردیف های پیش بینی شده ضمن تاکید بر محدودیت افزایش یا کاهش کل مبلغ قرارداد تا سقف ۲۵٪ هر یک از مقادیر می تواند به هر مقدار کم یا اضافه یا حذف شوند.
- ۹- حضور در جلسات هماهنگی که با نظر کارفرما در رابطه با تعمیر و بازسازی و موضوع ماده یک قرارداد تشکیل می گردد الزامی است.
- ۱۰- مسئولیت حوادث غیر مترقبه کارگاهی بعهدده و هزینه پیمانکار خواهد بود.
- ۱۱- توان مالی: پیمانکار موظف است گردش مالی و تعهدات قراردادی خود را به گونه ای مدیریت کند که در صورت عدم پرداخت صورت وضعیت ها توسط کارفرما (حداقل در یک دوره دو ماهه) هیچ خللی در تعهدات قراردادی ایجاد ننماید

دریچه های منهول فاضلاب سطح جزیره زیبای کیش

در غیر اینصورت کارفرما می تواند پس از تأیید دستگاه نظارت آن بخش از تعهدات که دچار نقصان و کوتاهی گردیده را انجام داده و کلیه هزینه های ایجاد شده را به علاوه ۳۰٪ بالاسری به حساب بدهی پیمانکار منظور نماید.

۱۲- پیمانکار موظف است قرارداد را بیمه مسئولیت مدنی بر کلیه حوادث نماید.

۱۳- پیمانکار موظف است کلیه هزینه های مرتبط با تعمیر و هزینه ترمیم شکستگی ها و رفع عیب و اصلاح لوله و منهول ها و نظایر آن را به شرح قیمت جدول فهرست بها و مقادیر به انجام برساند.

۱۴- در صورت ازدیاد حوادث روزانه به هردلیل، پیمانکار موظف به ازدیاد نیروی انسانی و تجهیزات به میزان لازم جهت رفع حوادث در زمانهای تعیین شده قرارداد می باشد. بدیهی است هزینه بیشتری در این قبیل موارد به پیمانکار پرداخت نخواهد شد و ملاک پرداخت هزینه تنها ردیف های مندرج در فهرست بها می باشد.

۱۵- بارگیری و حمل زباله، نخاله، مصالح و لوله اتصالات اضافی و نظافت محدوده اجرای موضوع قرارداد بعهده پیمانکار می باشد و هیچگونه هزینه ای در این خصوص به پیمانکار تعلق نمی گیرد.

۱۶- پیمانکار موظف به تهیه و تأمین ماشین آلات، ابزار کار و نیروی انسانی برای اجرای عملیات بوده و کلیه هزینه های مربوطه به عهده پیمانکار می باشد.

تبصره: پیمانکار موظف به تهیه و بکارگیری ابزار کار به نحوی می باشد که در اجرای عملیات دچار وقفه نگردد و همچنین پس از ایمن سازی و نصب علائم هشدار دهنده شروع به کار نماید.

۱۷- پیمانکار موظف است مطابق دستورالعمل های اجرایی و با رعایت کلیه استانداردها و بخشنامه های مرتبط (استاندارد ملی ایران) نسبت به امور اجرایی اقدام نماید و برنامه کاری خود را به تصویب دستگاه نظارت برساند.

۱۸- اخذ کلیه استعلام های مربوط به تاسیسات شهری، زیربنایی، راهنمایی رانندگی به عهده پیمانکار می باشد و هرگونه خسارت وارده به آن و هزینه ترمیم مجدد در تعهد پیمانکار می باشد (آب، برق، مخابرات، روشنایی، معابر، فضای سبز و غیره)

۱۹- ابلاغ کار و برنامه زمان بندی بصورت کتبی و یا شفاهی توسط دستگاه نظارت و بصورت تدریجی و موردی انجام می گردد.

۲۰- پیمانکار موظف است از کلیه عملیات رفع حوادث و اتفاقات در شبکه انتقال، انشعابات موضوع قرارداد و تخلیه و شستشو و مراحل عملیات اجرائی (از شروع تا پایان) در کلیه بخش های موضوع قرارداد به میزان لازم عکس و در صورت لزوم فیلم تهیه نموده، لوح فشرده تهیه و در اختیار دستگاه نظارت قرار دهد.

۲۱- پیمانکار موظف به بکارگیری کلیه امکانات و علائم هشدار در هنگام اجرای عملیات می باشد. تهیه به مقدار کافی و استفاده از کله قندی های بزرگ ترافیکی شب رنگ دار، نیوجرسی های سفید و قرمز ترافیکی فایبرگلاس، توری های ترافیکی روکش دار جهت محصور نمودن محل اطراف اجرای عملیات، چراغ گردان و چشمک زن، علائم خطر، اطلاع رسانی و هشدار از تعهدات الزامی پیمانکار می باشد.

دریچه های منهول فاضلاب سطح جزیره زیبای کیش

- ۲۲- پیمانکار اذعان می نماید در پیشنهاد قیمت به شرایط محیطی و منطقه ای جزیره کیش کاملاً اشراف داشته و با نحوه و میزان و مشخصات فنی و اجرایی کار آشنا می باشد.
- ۲۳- پیمانکار ملزم است برای اجرای عملیات موضوع قرارداد و به منظور حفظ جان کارکنان و کارگران خود تدابیر، تجهیزات و وسایل لازم از قبیل واکسیناسیون (هیپاتیت و کزاز) و تامین وسایل ایمنی لازم (دستکش، ماسک مناسب گاز، عینک، چکمه معمولی و چکمه ساق بلند، کلاه ایمنی، ماسک اکسیژن، بادگیر، کفش ایمنی، لباس کار، کمر بند و طناب ایمنی و کپسول آتشنشانی) و وسایل بهداشتی لازم ( مواد شوینده و پاک کننده، مواد ضد عفونی کننده، وسایل کمک های اولیه و...) را طبق مقررات قانون کار جمهوری اسلامی ایران در اختیار پرسنل خود قرار دهد.
- ۲۴- تامین نیروی انسانی مورد نیاز جهت اجرای موضوع قرارداد و همچنین پرداخت هزینه های مربوطه اعم از حقوق و دستمزد، غذا، مسکن و ایاب و ذهاب و بیمه و سایر کسورات بعهده پیمانکار می باشد و پیمانکار موظف می باشد طبق مقررات قانون کار و عرف جزیره کیش به طور ماهانه حقوق، دستمزد و سایر مزایای کارکنان و کارگران خود و همچنین عوامل اجرایی مانند ( اجاره بیل مکانیکی، بابکت، جرثقیل، شش چرخ ) و نظایر آن را پرداخت نماید.
- ۲۵- کارفرما در قبال پرسنلی که به منظور اجرای عملیات موضوع قرارداد از طرف پیمانکار بکار گرفته می شود هیچگونه تعهد و مسئولیتی ندارد ( از جمله تعهد استخدامی و...) و چنانچه در حین انجام کار حادثه ای برای پرسنل پیمانکار بوجود آید، تبعات قانونی آن متوجه پیمانکار خواهد بود.
- ۲۶- پیمانکار موظف به بکارگیری پرسنل مورد تأیید دستگاه نظارت می باشد. در صورت تشخیص دستگاه نظارت در خصوص عدم صلاحیت اخلاقی یا کاری پرسنل پیمانکار و اعلام موضوع از طرف کارفرما، پیمانکار موظف است ظرف حداکثر دو هفته نسبت به جایگزینی پرسنل مورد نظر اقدام لازم را انجام دهد. همچنین پیمانکار در مقابل کارفرما مسئول اعمال کارکنان خود می باشد.
- تبصره: پیمانکار حق بکارگیری نیروهای زیر سن قانونی را ندارد.
- ۲۷- پیمانکار متعهد و موظف است جهت اجرای صحیح موضوع قرارداد به تعداد کافی از نیروهای متخصص و ماهر مرتبط با موضوع کار استفاده نماید. بدیهی است افراد فوق می بایستی کاملاً به شرایط و نحوه فعالیت و اقدامات مربوطه اطلاع کامل داشته باشند.
- ۲۸- پیمانکار موظف است بطور شبانه روزی آمادگی و نیروی انسانی و ابزار کار مناسب جهت انجام کارهای فورس ماژور را داشته باشد و با معرفی محل استقرار و اعلام شماره تلفن همراه خود یا نماینده معرفی شده جهت تماس ۲۴ ساعته آمادگی لازم را داشته باشد.
- ۲۹- تهیه تجهیزات از قبیل لوله و اتصالات و دریچه های منهول به عهده کارفرما می باشد ولی در صورت اعلام دستگاه نظارت در شرایط اضطراری، کارفرما می تواند به صورت جداگانه و به میزان معاملات کوچک حکم کار صادر نموده و پیمانکار با رعایت مقررات شرکت اقدام به تهیه این اقلام نماید. (نمونه یا کاتالوگ تجهیزات مورد نیاز بایستی قبل از سفارش به تایید دستگاه نظارت برسد)

دریچه های منهول فاضلاب سطح جزیره زیبای کیش

- ۳۰- جمع آوری، اجرا و ترمیم مجدد پریورس، جدول و غیره در مسیر حفاری به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۳۱- دال بتنی می بایست حداقل دارای ضخامت ۱۵ سانتی متر با ایجاد شبکه مش ۱۵\*۱۵ سانتیمتر و با میلگرد سایز ۱۴ عاجدار و تقویت محل بازشو دریچه با ۴ میلگرد به طول ۸۰ سانتیمتر با سایز ۱۴ می باشد.
- ۳۲- خاک و شن و ماسه مصرفی از نوع مصالح خارج از جزیره و با تایید نظر کارفرما باشد.
- ۳۳- مبنای تعیین محاسبه تعداد شیفت های بیل مکانیکی نظر دستگاه نظارت میباشد. هر شیفت کاری بیل مکانیکی ۸ ساعت در نظر گرفته می شود.
- ۳۴- در رفع گرفتگی در صورت افزایش میزان کار به بیش از ۶ متر طول با نظر دستگاه نظارت، به ازای هر متر ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال به جمع آیتم افزوده خواهد شد.
- ۳۵- در صورت ساخت منهول با ابعادی متفاوت از منهول های ذکر شده در استعلام پیمانکار میبایست بنا به آنالیز ارائه شده در پیوست شرایط خصوصی، قیمت ها را محاسبه و در نظر بگیرد. در این صورت هزینه حفاری چاله و تهیه، حمل و نصب دال بصورت جداگانه پرداخت می گردد.

جرایم:

- ۱- به ازای هر مورد تاخیر که موجب عدم رسیدگی به موقع و کامل به حادثه به هر دلیلی گردد کارفرما می تواند مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب پیمانکار منظور نماید.
- ۲- در خصوص سایر موارد در صورت عدم کارکرد پیمانکار، کارفرما مجاز است با ضریب ۳۰٪ بالاسری مطابق با آنالیز فهرست بها و متناسب با حجم کار جریمه به حساب پیمانکار منظور نماید.
- ۳- پیمانکار موظف به جمع آوری و حمل و دفع بهداشتی آشغال های جمع آوری شده حاصل از لایروبی و شستشوی شبکه و حمل آن ها به نقاط مورد نظر دستگاه نظارت می باشد. چنانچه پیمانکار آشغالها را در محلی نامناسب دپو نماید و یا در مرمت محل حفاری بنابر نظر کارفرما تاخیر ورزد و یا نسبت به جمع آوری و حمل زباله و نخاله و نظافت به موقع محل انجام کار در محدوده انجام عملیات اقدام ننماید کارفرما می تواند معادل ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان جریمه به حساب پیمانکار منظور خواهد گردید.
- ۴- کارفرما بابت هر بار عدم تامین، نصب علائم هشداردهنده و ایمن سازی ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال جریمه به حساب پیمانکار منظور می نماید.

## دریچه های منهول فاضلاب سطح جزیره زیبای کیش

### انجام موضوع استعلام به شرح ذیل می باشد:

- رعایت نظرات و دستورالعمل های شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، در تعمیر و رفع اتفاقات در شبکه های فاضلاب شهری، به شرح ذیل لازم و ضروری است .
- الف - از نظر محل وقوع اتفاق :
- الف ۱- اتفاق در انشعاب : انشعاب به حد فاصل سیفون مشترک تا محل اتصال لوله فاضلاب مشترک به شبکه جمع آوری ( اعم از شبکه فرعی ، اصلی و یا منهول) اطلاق می شود .
- الف ۲- اتفاق در خطوط شبکه جمع آوری ( شامل خطوط فرعی ، اصلی ، انتقال)
- الف ۳- اتفاق در منهول ( اصلی ، کمکی و یا حوضچه ی شست وشو)
- ب : از نظر نحوی رفع اتفاق :
- ب ۱- اتفاقاتی که بدون حفاری روباز با وسایل و تجهیزاتی نظیر فنرهای رفع انسداد ، واترجت ، تانکر آب و... قابل رفع است .
- ب ۲- اتفاقاتی که باید با حفاری و تعویض لوله نسبت به رفع یا اصلاح آن اقدام نمود .
- عوامل اتفاق در شبکه فاضلاب :
- تعریف : به هر عاملی که موجب جلوگیری از عبور کافی جریان گردد و یا در شبکه انسداد ایجاد نماید به نحوی که بهره برداری از شبکه را به طور کامل مختل و موجب ایجاد نارضایتی در مردم شود، عامل اتفاق و به توقف جریان در شبکه و ایجاد انسداد در آن اتفاق ( یا حادثه) اطلاق می شود، دلایل وقوع اتفاق در شبکه فاضلاب عبارتند از :
- شکستگی ها :
- شکستگی در خطوط لوله ( اعم از انشعابات ، خطوط جمع آوری و یا انتقال) در اثر فشارهای استاتیکی ( وزن خاک ، مصالح ، آسفالت و عدم اجرای صحیح ... ) و یا دینامیکی ( بارهای متحرک ، عبور ماشین آلات و وسایل ارتعاش در لوله در اثر حرکت وسایل نقلیه و ماشین آلات سنگین ، زلزله ، تخریب ساختمان ها و ابنیه مجاور لوله ها ، حرکت و لغزش زمین ، نشست زمین زیر لوله ها در اثر بارندگی ، بالآمدن سطح آب های زیرزمینی ، ترکیدن لوله های آب و یا حفاری سایر ارگان ها و ادارات ) بوجود می آید، یا اجرای نادرست شبکه و انشعاب و جدا شدن بندهای اتصال لوله های اجرا شده .
- گرفتگی ها :
- گرفتگی مجاری و لوله ها به علت ریزش خاک روی لوله ها به درون لوله ناشی از شکستگی و یا خوردگی تاج لوله .
  - گرفتگی به علت ورود اشیاء مواد زاید ، آشغال ، نخاله بنایی و غیره به داخل لوله از طریق انشعابات مشترکین و یا منهول ها
  - گرفتگی به علت ورود لوله های انشعاب به داخل لوله های شبکه بیش از میزان مجاز
  - گرفتگی آدم روها به علت ورود آشغال ، اجسام خارجی و یا ریزش مواد و مصالح به کاررفته در ساخت منهول ها به داخل منهول
  - گرفتگی آدم روها به علت ساخت نا صحیح مجراها و ماهیچه بندی نا مناسب کف منهول ها و...
  - گرفتگی لوله ها ، مجاری و منهول ها در اثر نفوذ و رشد ریشه درختان
  - گرفتگی لوله ها به علت تخریب شبکه فاضلاب در اثر نصب انشعاب و باقی مانده نخاله و ضایعات در لوله .
  - گرفتگی به علت رسوب و ته نشینی شدید مواد معلق ، شن و ماسه و یا ورود فاضلاب های غیرمتعارف
  - گرفتگی به علت تخریب دیواره و ماهیچه بندی کف منهول ها در اثر عوامل داخلی یا خارجی
  - گرفتگی سیفون ها به علت فرسودگی نا صحیح استفاده از شبکه
- یادآوری : لوله گذاری مجدد در مسیرهایی که قبلاً لوله گذاری شده است را ( به دلیل عواملی نظیر شیب و قطر نامناسب طراحی) و یا اجرای نادرست شبکه ، افزایش جمعیت استفاده کننده از شبکه ، طول عمر شبکه ، استهلاک و خوردگی شبکه ( اصلاح شبکه گویند .
- تبصره: در این قرارداد به تعویض بیش از ۵ متر لوله ، اصلاح شبکه و به کمتر از ۵ متر اتفاق اطلاق می شود.
- نکات قابل توجه در رابطه با رفع اتفاق :
- باتوجه به تعریف اتفاق ( قطع جریان فاضلاب در شبکه) ضروری است برای برقرار نمودن جریان فاضلاب به هر نحو ممکن و در اسرع وقت و البته با رعایت نکات ایمنی و بهداشتی اقدام لازم معمول گردد . اگر برای رفع مشکل بوجود آمده در شبکه نیاز به تعویض لوله هایی از شبکه و یا تعمیر منهول ها باشد ، موارد ذیل به عنوان اتفاق شناخته می شود

- ۱- انشعابات : در صورتی که قسمتی از لوازم انشعاب نظیر سیفون و موفه و... پس از حفاری تعویض شود
- ۲- خطوط و شبکه : در صورتی که طول لوله های تعویض شده شبکه مساوی و یا کمتر از ۵ متر باشد جزء حادثه تلقی شده و هیچگونه هزینه ای بابت انجام کار پرداخت نخواهد شد و در صورتیکه طول لوله های تعویض شده بیشتر از ۵ متر باشد، اصلاح شبکه محسوب شده و هزینه مابه التفاوت بالاتر از ۵ متر به پیمانکار پرداخت می گردد
- ۳- منهول ها :
- داخل منهول
- ۱-۳- ترمیم یا تعویض دریچه و طوقه های سرتقی و شکسته ، پوسیده و یا فاقد استحکام با دریچه های استاندارد با مشخصات فنی پیوست .
- ۲-۳- پمپاژ فاضلاب در صورت گرفتگی و یا شکستگی شبکه و انشعاب تا رفع اتفاق
- ۳-۳- حمل لجن و گل ولای و اشغال های تخلیه شده از منهولها و محل عملیات و رفع اتفاق به محل های تعیین شده از طرف شهرداری

### دریچه های منهول فاضلاب سطح جزیره زیبای کیش

یادآوری مهم: بعد از رفع انقباض مسیر فاضلاب باید حتماً لایروبی، نظافت و شست و شو شود لیکن این اقدام به معنای شست و شوی شبکه نیست.

عملیات نگهداری از شبکه و منهولهای فاضلاب:

- ۱- جلوگیری از نفوذ و رشد و حذف ریشه درختان و همچنین لوله وارد شده انشعاب به داخل شبکه و یا آدم روها (طبق نظر دستگاه نظارت) با استفاده از روش های مناسب، تجهیزات مرتبط و بهره گیری از مواد شیمیایی
  - ۲- شناسایی و مرمتی نمودن دریچه منهول های زیر آسفالت و جایگزینی دریچه های شکسته شده یا پوسیده و یا مقفودی با دریچه های استاندارد با مشخصات پیوست
  - ۳- همسطح سازی دریچه های منهول ها با سطح آسفالت مجاور آنها و جلوگیری از ورود آبهای سطحی از طریق دریچه ها به داخل منهول و آسفالت اطراف دریچه با ضخامت و پهنای مورد تایید کارفرما (دریچه هایی که کلا با قاب تمویض میشوند بایستی همسطح باشند و هزینه دیگری برای همسطح سازی آنها پرداخت نمی شود)
  - ۴- تمویض پلکان های معیوب و فرسوده
  - ۵- ترمیم بندکشی ها و ماهیچه بندی های داخل آدم روها
  - ۶- مجرا سازی و ماهیچه بندی در صورتی که مجرا و ماهیچه بندی قبلی موجب بالا آمدن فاضلاب در منهول گردیده باشد. در غیر این حالت مجرا سازی جداگانه گزارش و هزینه مربوط به آن طبق جدول پیشنهاد قیمت پرداخت خواهد شد
  - ۷- تعمیرات تال یا تمویض آن اگر منجر به اتفاق شده باشد و یا احتمال وقوع حادثه در آینده وجود داشته باشد
  - ۸- ارائه دستور کار و دستور العمل های لازم به کارکنان تحت سرپرستی
  - ۹- بایگانی گزارش ها و اسناد مربوط به اقدامات انجام شده
  - ۱۰- نظارت بر رعایت مسایل ایمنی، بهداشتی پرسنل و تامین ایمنی کارگاه های عملیاتی برای حفظ جان کارکنان و عابرین و جلوگیری از آسیب رسیدن به تاسیسات زیربنایی.
  - ۱۱- برنامه ریزی برای انجام کلیه امور تعمیراتی آدم روها، انشعابات، خطوط شبکه و دیگر سازه های شبکه های جمع آوری و انتقال فاضلاب
  - ۱۲- ایجاد هماهنگی های لازم برای پیشبرد امور فنی و اداری واحد تحت سرپرستی
  - ۱۳- رفع معایب و تعمیر سیفون ها و لوله های مشترکین و برآورد هزینه آنها
  - ۱۴- شناسایی انشعابات فاضلاب غیر مجاز خانگی و صنعتی و گزارش به مناقصه گزار
  - ۱۵- هماهنگی با سایر ارگان های دولتی برای به حداقل رساندن خسارات به تاسیسات عمومی شهری
  - ۱۶- شناسایی نقاط بحرانی شبکه:
- برخی از قسمت های شبکه به دلایل خاص (توپوگرافی، جمعیت تحت پوشش، نوع انشعابات، بار ترافیکی و...) بیشتر از بخش های دیگر شبکه، دچار مشکلاتی از قبیل شکستگی، انسداد، ریزش، خوردگی و... می شوند. لذا لازم است این نقاط کاملاً شناسایی شده و اطلاعات آنها برداشت شود تا علاوه بر رفع سریع حوادث در این نقاط نسبت به اصلاح شبکه و رفع شرایط بحرانی اقدام گردد.
- ۱۷- بررسی و مقایسه نقشه های موجود با جزئیات اجرا شده و مشخص نمودن مغایرت های احتمالی از نظر قطر، عمق، شیب، نوع لوله و... و انعکاس آن به مسئولین ذیربط برای تغییر اطلاعات
  - ۱۸- جلوگیری از ورود آبهای سطحی و باران به داخل شبکه و منهول ها با ایجاد مانع و هدایت آنها به جوی ها و کانال های خیابانها
  - ۱۹- اصلاح نقشه های موجود و تهیه نقشه های ازبیلت
  - ۲۰- ثبت اطلاعات و اقدامات انجام شده برای رفع مشکلات شبکه با توجه به امکانات، تجهیز و ماشین آلات مورد استفاده و اعلام نتیجه طبق فرم شماره ی ب- ۳- ۱ به مسئولین ذیربط و همچنین انعکاس آنها در دفتر مخصوص ثبت اتفاقات شبکه بر اساس دستورالعمل آرایه شده پیوست و تهیه گزارش های روزانه و ماهانه لازم بر اساس شاخص ها و آرایه آنها به دستگاه نظارت (مناقصه گزار)
  - ۲۱- انعکاس اقدامات انجام شده بر روی نقشه های ازبیلت
  - ۲۲- به کلیه فعالیت های انجام شده در بخش اسناد و تعمیرات و رفع اتفاقات شبکه و انشعاب به غیر از هزینه دریچه منهول و دریچه سیفون و هزینه لوازم انشعاب کامل در صورت بازسازی کامل انشعاب فاضلاب هیچگونه هزینه دیگری تعلق نمیگیرد.
- تذکر ۱: در هنگام رفع حادثه و یا عملیات همسطح سازی، حضور فیزیکی و سرکشی مسئول اتفاقات به محل عملیات ضروری است.
- توصیه: برای جلوگیری از صدمه دیدن نقشه ها می توان آنها را با روکش شفاف مناسبی پوشاند و سپس محل های حوادث را بر روی آنها مشخص نمود. ضمناً به منظور مستندسازی و حفظ سوابق در پایان هر سال، روکش ها جمع آوری و در مکان مناسبی نگهداری می شوند.

دریچه های منهول فاضلاب سطح جزیره زیبای کیش

جدول ۱- برآورد اجرای منهول بلوکی فاضلاب تا ارتفاع ۱ متر به ابعاد داخلی ۱×۱ متر

| ردیف           | شرح خدمات  | واحد    | مقدار | مبلغ واحد | مبلغ کل |
|----------------|--|---------|-------|-----------|---------|
| ۱              | حفاری دستی جهت اجرای منهول   | مترمکعب | ۲,۵   |           |         |
| ۲              | تهیه و اجرای بتن با عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان با مصالح خارج از جزیره جهت اجرای، فونداسیون و ماهیچه کف منهول | مترمکعب | ۰,۴   |           |         |
| ۳              | تهیه و اجرای بلوک ۲۰ سانتی توپر با مصالح خارج جزیره  | مترمربع | ۵     |           |         |
| ۴              | اجرای سیمانکاری با مصالح خارج جزیره  | مترمربع | ۵     |           |         |
| جمع کل به ریال |  |         |       |           |         |

جدول ۲- برآورد اجرای منهول فرعی بتونی فاضلاب تا ارتفاع ۲ متر به ابعاد بیرونی ۱×۱ متر

| ردیف           | شرح خدمات   | واحد    | مقدار | مبلغ واحد | مبلغ کل |
|----------------|---|---------|-------|-----------|---------|
| ۱              | حفاری دستی چاله جهت اجرای منهول   | مترمکعب | ۳     |           |         |
| ۲              | تهیه و اجرای بتن با عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان با مصالح خارج از جزیره به همراه اجرای ماهیچه کف منهول و نصب دریچه چدنی | مترمکعب | ۱,۴   |           |         |
| ۳              | قالب بندی دیواره داخلی منهول با قالب  | مترمربع | ۲     |           |         |
| جمع کل به ریال |   |         |       |           |         |

جدول ۳- برآورد اجرای منهول بتنی مسلح تا ارتفاع ۲ متر به قطر داخلی ۱/۲ متر

| ردیف           | شرح خدمات   | واحد    | مقدار | مبلغ واحد | مبلغ کل |
|----------------|---|---------|-------|-----------|---------|
| ۱              | تهیه و اجرای بتن با عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان با مصالح خارج از جزیره به همراه اجرای ماهیچه کف منهول        | مترمکعب | ۲     |           |         |
| ۲              | تهیه و اجرای آرماتور نمره ۱۰ و ۱۲ جهت اجرای قطعات بتنی  | کیلوگرم | ۱۲۰   |           |         |
|                | قالب بندی با قالب فلزی جهت اجرای دیواره داخلی و خارجی منهول به همراه بند کشی بین قطعات و نصب دریچه چدنی | مترمربع | ۱۲    |           |         |
| جمع کل به ریال |   |         |       |           |         |