

شرایط خصوصی

حمل آب و آبیاری جهت فضای سبز مناطق سه گانه
همراه با بارگیری حمل و تخلیه آب شیرین جهت اماکن
بهداشتی در سطح جزیره زیبای کیش

" شرایط خصوصی "

- ۱- نوع آب قابل حمل در موضوع قرارداد، آب شیرین بهداشتی، آب لب شور*شور و پساب تصفیه شده می باشد.
- ۲- محل آبیگری ، تصفیه خانه های فاضلاب و علمکهای آبرسانی در سطح جزیره ، دریا ، چاهها ، و هر مکانی را که کار فرما معرفی می نماید و مدت زمان آبیگری آن بسته به پمپ موجود می باشد و غیر قابل تغییر است .
- ۳- بارگیری محل و تخلیه آب جهت آبیاری مناطق سه گانه فضای سبز و تمامی اماکن بهداشتی ، آبنماها ، دامهای پاکنده ، آهوان در سطح جزیره یا هر مکانی را که کارفرما دستور کار دهد که شامل تمامی مسیرهای خاکی و آسفالت می باشد.
- ۴- مدت پیمان ۱۵۰ روز .
- ۵- پیمانکار موظف است جهت انجام موضوع قرارداد، حداقل ماشین آلات جدول زیر را تأمین نماید.

حداقل ماشین آلات مورد نیاز

ردیف	ماشین آلات مورد نیاز	تعداد مورد نیاز	گنجایش (مترمکعب)	سایر مشخصات
۱	تانکر از جنس گالوانیزه- آلومینیوم - استیل	۱	حداقل ۱۲ و حداکثر ۲۰مترمکعب	دارای پمپ تخلیه و شیلنگ به طول ۱۲ متر و قطر ۶۳ میلیمتر برای آبیاری و تخلیه در مخازن فضای سبز
۲	تانکر از جنس استیل ویا آلومینیوم	۱	حداقل ۱۲ و حداکثر ۲۰مترمکعب	دارای پمپ تخلیه و شیلنگ به طول ۱۲ متر و قطر ۶۳ میلیمتر برای تخلیه در مخازن اماکن بهداشتی ، فضای سبز و آبیاری
۳	تانکر از جنس استیل ویا آلومینیوم	۱	حداقل ۵ و حداکثر ۱۰مترمکعب	دارای پمپ تخلیه و شیلنگ به طول ۱۲ متر و قطر ۶۳ میلیمتر برای تخلیه در مخازن اماکن بهداشتی

- ۶- حمل آب روزانه ۱۶۰ مترمکعب جهت آبیاری گیاهان و مخازن مناطق سه گانه فضای سبز، اماکن بهداشتی متناسب با شرایط آب و هوا و نیاز فضای سبز و اماکن بهداشتی در جزیره کیش متغیر بوده و قابل افزایش یا کاهش طبق نظر و صلاح دید کارفرما می باشد .
- ۷- کلیه خودروهای پیمانکار باید مجوز نصب تانکر از مراجع ذیربط را داشته باشند و مجوز مذکور را قبل از شروع کار به دستگاه نظارت ارائه نمایند .
- ۸- کلیه تانکرهای گالوانیزه و استیل و آلومینیم نصب شده بر روی کامیون ها باید بر روی سه طرف بدنه تانکر و درب ورود کلیه آنها موضوع قرارداد ، متن "در اختیار شرکت عمران آب و خدمات منطقه آزاد کیش واحد فضای سبز" و در صورت مشاهده هرگونه تخلف با شماره ۰۹۲۱۰۰۸۴۲۷۴ تماس حاصل فرمایید با فونت درشت و خوانا درج گردد، در غیر اینصورت از تحویل آب به پیمانکار خودداری خواهد شد. ارتفاع حروف فونت باید ۱۴ سانتیمتر و از جنس شبرنگ درجه یک باشد لازم به ذکر است که پایان قرارداد کلیه نوشتار روی تانکرها باید پاک شوند .
- ۹- در پایان قرارداد جهت آزاد سازی حسن انجام خدمات باید کلیه متن نوشتار روی ماشین آلات پاک شود و به تائید دستگاه نظارت برسد .
- ۱۰- کلیه خودروهای پیمانکار در زمان آتش سوزی در سطح جزیره طبق نظر دستگاه نظارت می بایست در اختیار ایستگاه آتش نشانی قرار گیرند و همکاری لازم را با واحد آتش نشانی داشته باشند.
- ۱۱- مقدار و نحوه آبیاری گیاهان با تانکر در سطح مناطق سه گانه فضای سبز از طرف کارفرما ابلاغ می گردد.
- تبصره:** در زمان آبیاری گیاهان با تانکر نباید از پمپ تخلیه استفاده شود .
- ۱۲- مقدار و نحوه تخلیه آب در سرویسهای بهداشتی سطح جزیره از طرف کارفرما ابلاغ می گردد.
- ۱۳- در صورت خراب شدن هر یک از تانکرها ظرف ۲۴ ساعت باید یک دستگاه جایگزین گردد.
- ۱۴- در صورت عدم حمل آب به مقدار اعلام شده از طرف دستگاه نظارت، کارفرما رسماً اقدام به حمل نموده و هزینه تمام شده آن را با اعمال ضریب ۱/۵ به ازاء هر مترمکعب آب حمل نشده از مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود .

- ۱۵- پیمانکار بایستی از ضوابط و مقررات انتقال خودروها به جزیره کیش راساً تحقیق بعمل آورد، لازم به ذکر است کلیه هزینه های عوارض و اخذ مجوزها و پلاک جزیره کیش بعهدہ پیمانکار خواهد بود .
- ۱۶- تامین راننده، محل اسکان آنها و پرداخت دستمزد، بیمه، عیدی، پاداش، سنوات و غیره ... آنان بعهدہ پیمانکار خواهد بود.
- ۱۷- تامین پارکینگ جهت تانکرها، پمپ تخلیه روی تانکرها، تعمیرکار و هزینه های تعمیر ماشین آلات و سایر هزینه ها بعهدہ پیمانکار خواهد بود .
- ۱۸- پیمانکار موظف است دستمزد و کلیه مزایای حقوق عوامل دست اندرکار این پیمان را برابر قانون کار و تامین اجتماعی پرداخت نماید .
- ۱۹- کلیه هزینه های مربوط به سوخت خودروها بعهدہ پیمانکار بوده و پیمانکار می بایست افزایش مبلغ سوخت و غیره را در پیشنهاد خود در نظر بگیرد .
- ۲۰- نظر به اینکه اجرای پیمان در سال ۱۴۰۱ و سال ۱۴۰۲ خواهد بود، پیمانکار بایستی افزایش سطوح قیمت در سنوات آتی را در پیشنهادی ریالی خود در نظر بگیرد، لازم به ذکر است هیچگونه افزایش مبلغ ریالی به بهای پیشنهادی در سال بعد تعلق نخواهد گرفت .
- ۲۱- کلیه راننده های پیمانکار می بایست دارای تلفن همراه بوده و پیمانکار می بایست طی لیستی نام راننده ها و شماره تماس آنها را به دستگاه نظارت اعلام نماید و راننده ها موظفند در شیفت کار خود جوابگوی تماس دستگاه نظارت باشند. کلیه راننده ها می بایست کلیه شئون اخلاقی و شرعی را رعایت نمایند و در صورت عدم رعایت مورد فوق توسط دستگاه نظارت از تحویل دادن آب به راننده خاطی خودداری می شود.
- ۲۲- پیمانکار و یا نماینده وی می بایست به صورت ۲۴ ساعته در جزیره کیش حضور داشته باشد و به صورت تمام وقت پاسخگوی تلفن همراه خود باشد .

۲۳- ایاب و ذهاب کارگران و اپراتورهای آبرسانی بصورت ۲۴ ساعته به عهده پیمانکار است (از منزل تا آبرسانی و بالعکس) روزانه چهار نوبت حداقل . (این امر نه باید بوسیله تانکرها صورت پذیرد . پیمانکار موظف است که خودروی جداگانه و یا سرویس در نظر بگیرد .)

۲۴- پیمانکار در هیچ شرایطی حق تعطیل کردن کار را ندارد حتی ایامی که تعطیل رسمی می باشد.

۲۵- کیفیت و نحوه اجرای کلیه کارها می بایست در سطح عالی و منطبق بر اصول علمی اجراء گردد , که مشخصات و نحوه اجرای آنها مورد تایید دستگاه نظارت باشد در غیر این صورت کارفرما در این خصوص پرداختی نخواهد داشت.

۲۶- تهیه اقلام حفاظتی و هشدار دهنده جهت ایمنی تانکرها (چراغ گردان , کله فندی , جلیقه شبرنگ دار, وغیره) بر عهده پیمانکار می باشد .

۲۷- پیمانکار اذعان می نماید قبل از ارائه پیشنهاد قیمت با نحوه و مشخصات فنی , اجرایی کار و شرایط محیطی و منطقه ایی جزیره کیش آگاهی و اشراف کامل داشته است .

۲۸- پیمانکار اذعان می نماید کلیه کارهای اجرایی پروژه توسط اشخاص مجرب و کاردان و با کیفیت مطلوب انجام می گردد و تمامی مسئولیت های حاصل از عدم رعایت موارد ذکر شده برعهده پیمانکار است.

۲۹- پیمانکار اذعان می دارد جهت اجرا و تحویل پروژه در موعد مقرر از توان مالی و نیروی انسانی کافی برخوردار می باشد.

۳۰- کلیه صورتجلسات , دستور کارها , و صورت وضعیتها این قرارداد حسب امر کارفرما به هر تعداد نسخه که صلاح بداند پیمانکار موظف به تهیه وتنظیم آن است به همراه طلق و شیرازه آن .

۳۱- در صورت هرگونه اهانت ویا توهین وبرخورد غیر عرف از طرف پیمانکار ویا عوامل آن با کارفرما ویا دستگاه نظارت . منجر به اخطار کتبی درج در پرونده پیمانکار خواهد شد که بعداز سه اخطار کتبی کارفرما مختار است که نسبت به فسخ قرارداد فوق به صورت یکطرفه اقدام نموده . ویا از شرکت کردن پیمانکار در مناقصات بعدی جلوگیری نماید .

۳۲- در صورتی که پیمانکار به هر دلیل عمدا و یا سهوا اقدام به تعطیلی ماشین آلات خود نماید بدون اذن کارفرما ، مبلغ جریمه بابت هر دستگاه خودرو روزانه ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال خواهد بود که از اولین صورت وضعیت ارائه شده کسر می گردد .

۳۳- پیمانکار موظف است صورت وضعیت ماهیانه را حد اکثر تا پنجم ماه بعد جهت رسیدگی و تائید به دستگاه نظارت تحویل نماید.

۳۴- رعایت هر کدام از موارد زیر از طرف پیمانکار جهت خودروهای حمل آب اجباری می باشد .

۱- دارا بودن پمپ تخلیه . (مدل روبین و یا گیربوکسی)

۲- سالم بودن کلیه شلنک های آبیاری و تخلیه آب .

۳- دارا بودن اعلائم هشدار دهنده (کله قندی , چراغ کردان , نوار خطر , جلیقه شبرنگ دار , وغیره) .

تبصره :

**کلیه مقادیر اعم از روزا نه و ماهانه جهت اماکن بهداشتی , آبیاری , تخلیه در مخازن فضای سبز در سطح جزیره زیبای کیش تقریبی بوده و قابل تبدیل به هم می باشند(آبیاری و یا تخلیه در مخازن فضای سبز و یا اماکن بهداشتی) بدون تغییر در مبلغ ریالی قرارداد .

** رعایت تمام بندهای شرایط خصوصی برای پیمانکار و کلیه عوامل آن الزامی است .

جدول مقادیر و فهرست بها

ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد (ریال)	بهای کل برآوردی (ریال)	بهای واحد پیشنهادی (ریال)	بهای کل پیشنهادی (ریال)
۱	بارگیری حمل و تخلیه آب (پساب-شیرین) جهت آبیاری و مخازن آب فضای سبز و اماکن بهداشتی در سطح جزیره زیبای کیش	مترمکعب	۲۴۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰	۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰		