

فرم استعلام بهاء  
درخواست انجام خدمات



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۲۰

شماره: ۶۸۵۱۲۰۱۱۶

موضوع: راه اندازی و استاندارد سازی آسانسور واقع در  
بلوک شماره ۸ شرکت عمران، آب و خدمات جزیره کیش

شرکت محترم:

خواهشمند است در صورت تمایل قیمت پیشنهادی خود را در خصوص موضوع فوق در جدول مربوطه اعلام و پس از تکمیل مشخصات، آن را مهر و امضا نموده و در پاکت در بسته آرایه فرمایید تا توسط شرکت بررسی و در صورت صلاحدید مورد معامله قرار گیرد.

| ردیف | شرح خدمات                                                                                                                    | مقدار | واحد | قیمت واحد (ریال) | قیمت کل (ریال) |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|------------------|----------------|
| ۱    | تعمیر و تبدیل آسانسور اتوماتیک کششی (MRL) به آسانسور اتوماتیک هیبرولیک یا سه توقف و ۸ نفره بر اساس شرایط عمومی و خصوصی پیوست | ۱     | مورد |                  |                |

مبلغ کل پیشنهادی به عدد (ریال):

مبلغ کل پیشنهادی به حروف (ریال):

سایر شرایط استعلام به شرح زیر می باشد:

| ردیف | شرایط استعلام                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | شرکت کنندگان در استعلام بهاء می توانند از اشخاص حقیقی و یا حقوقی باشند.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ۲    | شرکت کنندگان در استعلام بهاء می بایست مدارک و مستندات زیر را دارا باشند و در پاکت "استعلام بهاء" قرار داده و قیمت پیشنهادی را در پاکت پیشنهاد قیمت ارائه نمایند.                                                                                                                                                                                          |
| ۳    | تصویر مجوز فعالیت اقتصادی معتبر منطبق با موضوع استعلام جهت تامین کنندگان در جزیره کیش                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ۴    | ارائه تصویر گواهی ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده معتبر                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ۵    | در قیمت پیشنهادی فوق مالیات بر ارزش افزوده لحاظ نشده است و چنانچه پیمانکار استناد ثبت نام در سامانه ارزش افزوده ارائه نماید مبلغ مالیات بر ارزش افزوده مطابق با آخرین بخشنامه های سازمان امور مالیاتی به قیمت پیشنهادی ایشان قابل اعمال می باشد.<br>ضمناً "ملاک برنده شدن در استعلام بهاء جمع کل مبلغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد. |
| ۶    | تیمبر: درخصوص شرکت کنندگان خارج از جزیره کیش، برنده استعلام پس از ابلاغ خدمت، موظف به دریافت مجوز فعالیت اقتصادی از سازمان منطقه آزاد کیش خواهد بود و هرگونه پرداخت یا تسویه حساب مالی منوط به ارائه ی مجوز مذکور است.                                                                                                                                    |
| ۷    | مدت زمان انجام کار موضوع استعلام ۱۲۰ روز می باشد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| ۸    | نوبه تضمین موضوع استعلام از زمان تحویل موقت به مدت ۱۲ ماه می باشد.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده:

مهر و امضاء:

|                                                   |                                                   |                                        |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------|
| امضای تاییدیه فرد درخواست کننده                   | امضای تاییدیه مافیل از تاییدیه بالاترین مقام واحد | امضای تاییدیه بالاترین مقام تایید واحد |
| حامد مزیدی<br>کارمند مدیریت کنترل طراحی و ارزیابی | علی عدلی<br>سرپرست مشارکت های عمرانی              | علی عدلی<br>سرپرست مشارکت های عمرانی   |

صفحه ۱

فرم استعلام بهاء  
درخواست انجام خدمات



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۲۰

شماره: ۶۸۵۱۲۰۱۱۶

موضوع: راه اندازی و استاندارد سازی آسانسور واقع در  
بلوک شماره ۸ شرکت عمران، آب و خدمات جزیره کیش

| ردیف | شرایط استعلام                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۹    | معاونت فنی و عمرانی شرکت و یا هر شخص حقیقی یا حقوقی که ایشان معرفی نمایند به عنوان دستگاه نظارت بر حسن اجرای موضوع استعلام بهاء تعیین گردیده و هرگونه پرداخت منوط به تأیید دستگاه نظارت خواهد بود.                                                                        |
| ۱۰   | برنده استعلام موظف است برابر دستورالعمل کارفرما نسبت به انجام کار اقدام نماید و قبل از شروع هر مرحله از کار، مجوز اجرای آن را از کارفرما اخذ نماید.                                                                                                                       |
| ۱۱   | تهیه و تأمین کلیه مصالح، تجهیزات و ابزار کار مورد نیاز به عهده برنده استعلام می باشد.                                                                                                                                                                                     |
| ۱۲   | کلیه کسورات قانونی شامل بیمه و... بر اساس قوانین و مقررات بر عهده برنده استعلام بهاء می باشد.                                                                                                                                                                             |
| ۱۳   | در صورت تأخیر در انجام کار، برابر اعلام دستگاه نظارت، در ازای هر روز مبلغ ۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال از صورت وضعیت / صورت حساب کسر می گردد.                                                                                                                                          |
| ۱۴   | رعایت ایمنی در حین اجرای کار و رعایت کلیه ملاحظات و الزامات ایمنی در طول مدت اجرای کار بر عهده و هزینه برنده استعلام می باشد. در صورت بروز هرگونه حادثه برای اشخاص ثالث، مسئولیت کامل به عهده برنده استعلام بهاء می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.    |
| ۱۵   | افزایش مقادیر باید در چارچوب موضوع استعلام به پیمانکار ابلاغ شود. جمع مبلغ مربوط به افزایش مقادیر نباید از ۲۵٪ مبلغ اولیه استعلام تجاوز کند.                                                                                                                              |
| ۱۶   | برنده استعلام می بایست ۱۰٪ از مبلغ اولیه قرارداد را به عنوان تضمین انجام تعهدات و در قالب تضمین مورد قبول به کارفرما ارائه نماید.                                                                                                                                         |
| ۱۷   | از هر پرداخت به پیمانکار ۱۰ درصد به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می گردد. نیمی از آن پس از تصویب صورت وضعیت قطعی و صورتجلسه تحویل موقت با تأیید دستگاه نظارت و نیم دیگر پس از پایان دوره تضمین و صورتجلسه تحویل قطعی موضوع استعلام با تأیید دستگاه نظارت مسترد خواهد شد. |
| ۱۸   | جمع آوری نخاله و نظافت محل در پایان کار و تحویل اقلام مصرفی بر عهده برنده استعلام می باشد.                                                                                                                                                                                |
| ۱۹   | شرکت کنندگان کنندگان در استعلام بهاء موظف می باشند نسبت به تکمیل کلیه اقلام شرح خدمات موضوع استعلام به تفکیک اقدام نموده و در غیر اینصورت از فرآیند استعلام حذف می گردد.                                                                                                  |
| ۲۰   | پیشنهاد دهندگان می بایست برگه های استعلام بهاء را از هر حیث کامل و بدون قید و شرط ارائه نمایند و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص، لاک گرفتگی و قلم خوردگی نداشته باشد. در غیر اینصورت به پیشنهاد مربوطه ترتیب اثر داده نخواهد شد.                                           |
| ۲۱   | شرایط خصوصی موضوع استعلام به پیوست ۲ برگ ضمیمه اسناد بوده که می بایست توسط پیشنهاد دهندگان مهر و امضاء شده و در پاکت در بسته تحویل گردد.                                                                                                                                  |
| ۲۲   | ۵۰ درصد مبلغ پیشنهادی، به عنوان پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت می گردد.                                                                                                                                                                                                    |

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده:

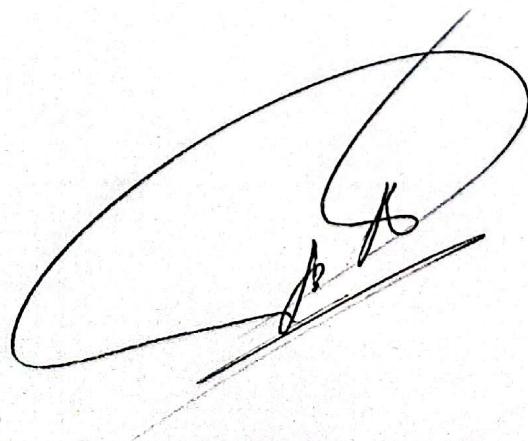
مهر و امضاء:

|                                                    |                                                   |                                        |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------|
| امضای تاییدیه فرد درخواست کننده                    | امضای تاییدیه مافیل از تاییدیه بالاترین مقام واحد | امضای تاییدیه بالاترین مقام تایید واحد |
| حامد عزیزی<br>کارمند مدیریت کنترل، طراحی و ارزیابی | علی عدلی<br>سرپرست معاونت فنی و عمرانی            | علی عدلی<br>سرپرست معاونت فنی و عمرانی |

صفحه ۲

## شرایط خصوصی :

۱. بازدید از محل و بررسی شرایط فعلی آسانسور الزامی می باشد .
۲. کلیه هزینه های مربوط به اخذ استاندارد ، بیمه و رعایت الزامات استاندارد سازی مطابق با استاندارد های ملی و بین المللی در قیمت پیشنهادی لحاظ گردد .
۳. کلیه امور ابنیه و تاسیساتی بررسی ، مشخص و در تعهد پیمانکار می باشد . کلیه هزینه های مذکور بایستی در قیمت پیشنهادی لحاظ گردد و هیچگونه اضافه پرداختی در این خصوص به پیمانکار صورت نمی گیرد .
۴. پیمانکار بایستی تعهدات مربوط به خدمات پس از فروش ، گارانتی و دوره تضمین را پیشنهاد و ارائه نماید.
۵. پیمانکار بایستی هزینه نگهداری آسانسور موضوع قرارداد را به مدت یک سال در قیمت پیشنهادی لحاظ نماید.
۶. کلیه شرکت کننده ها بایستی دارای پروانه طراحی و مونتاژ از صنایع سازمان منطقه آزاد کیش را داشته باشند .
۷. شرکت کنندگان در استعلام می بایست دارای گواهینامه نصب و تعمیرات آسانسور از اداره استاندارد بوده و در برگه استعلام ارائه نمایند.



| ردیف | اجزاء و قطعات آسانسور هیدرولیک<br>( سه توقف و هشت نفره ) | توضیحات                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | جک و یونیت پاور                                          | تامین از شرکت های معتبر ( شرکت اسکاد لیفت ، شرکت شکیب جک ) ، شیر برقی برند بلین آلمان ، پمپ برند اسکرو ایتالیا ، جک برند GMV ایتالیا                                                                                                                                                                |
| ۲    | کابین آسانسور                                            | تزیینات، نورپردازی، کف سنگ، شستی تمام استیل قدی و آینه با بدنه ترکیبی استیل                                                                                                                                                                                                                         |
| ۳    | درب طبقات و کابین                                        | تمام اتوماتیک سماتیک حریری با روکش استیل                                                                                                                                                                                                                                                            |
| ۴    | ریل آسانسور                                              | از نوع نورد سرد و از برند های مونته فرو، ساورا و چلیک                                                                                                                                                                                                                                               |
| ۵    | تابلو برق و UPS                                          | از برند های آریان آسانسور یا آرمان فراز پیمان (AFP)                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ۶    | سیم بکسل                                                 | برند گستاوولف نوار سبز                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ۷    | تراول کابل                                               | ۲۴ رشته ایرانی درجه یک                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ۸    | آماده سازی چاه آسانسور                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ اصلاح اسکلت چاله به همراه زنگ زدایی</li> <li>➤ تعمیرات دور درب های طبقات</li> <li>➤ نصب چراغ تونلی</li> </ul>                                                                                                                                              |
| ۹    | جمع آوری تجهیزات و قطعات آسانسور موجود                   | <p>جمع آوری شامل آیتم های به شرح ذیل می باشد :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ کابین و کادر وزنه</li> <li>➤ موتور داخل چاهک آسانسور</li> <li>➤ ریل و متعلقات مربوطه</li> <li>➤ سیم های مربوط به راه اندازی آسانسور به همراه متعلقات مربوطه</li> <li>➤ تابلو مدار فرمان اصلی</li> </ul> |