



معاونت معماری و شهرسازی

فرم گزارش نظارت

تاریخ:

شماره:

کدفرم: C411-FR-012/00/00

شماره پرونده:	گروه ساختمانی:	نام سرمایه‌گذار:
شماره پروانه:	الف ☐ ب ☐ ج ☐ د ☐	شماره قرارداد:
تاریخ صدور پروانه:	تاریخ شروع به کار:	تاریخ قرارداد:
تاریخ اتمام اعتبار پروانه:	عنوان گزارش:	شماره الحاقیه:
تاریخ تمدید پروانه:		تاریخ الحاقیه:
نوع گزارش:	مرحله‌ای ☐ تخلف ☐ مرحله‌ای و تخلف ☐	مرحله گزارش:
ناظر:	حقوقی ☐ حقوقی ☐	

ضلع	ابعاد	عرض گذر	دسترسی	کاربری و وضعیت ملک مجاور
شمال				
شرق				
جنوب				
غرب				
نشانی کامل ملک:				
ابعاد پخ‌های ساختمان (در صورت وجود):				

مرحله ساختمانی:		تاریخ بتن ریزی:	
کاربری		جانمایی ساختمان	
تراکم مجاز		نوع تأسیسات سرمایشی	
سطح اشغال		نوع اسکلت	
ارتفاع زیرزمین		نوع سقف	
ارتفاع پیلوت		نوع نما	
ارتفاع نورگیر		فاصله جانبی از شمال	
تعداد طبقات		فاصله جانبی از شرق	
ارتفاع ساختمان		فاصله جانبی از جنوب	
ارتفاع دیوار محوطه		فاصله جانبی از غرب	
کروکی:			
مهر و امضای ناظر:			

ناظر موظف است کلیه فیلدها را با خط خوش و خوانا تکمیل و همه صفحات را مهر و امضا نماید. (در نظارت حقوقی، مدیرعامل و مهندس ناظر موظف به تأیید فرم‌ها هستند).

بنای مجاز											
کاربری	مفید		راه پله و آسانسور		پارکینگ		انبار		سایر		جمع
	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	مساحت
زیرزمین											
همکف											
طبقه ١											
طبقه ٢											
طبقه ٣											
طبقه ٤											
سایر											
جمع											

بنای موجود											
کاربری	مفید		راه پله و آسانسور		پارکینگ		انبار		سایر		جمع
	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	مساحت
زیرزمین											
همکف											
طبقه ١											
طبقه ٢											
طبقه ٣											
طبقه ٤											
سایر											
جمع											

توضیحات:

عملیات اجرایی ساختمان:

تخلف ندارد ☐ تخلف دارد ☐

نوع تخلف:

شهرسازی ☐ فنی ☐ بهداشتی ☐ ایمنی ☐ محیط زیستی ☐ سایر ☐ (توضیح داده شود)

تخلف در مراحل قبلی: داشته است ☐ نداشته است ☐

شماره پروانه اشتغال بکار: شماره شهرسازی: شماره سریال تعهد نظارت:

مهر و امضای ناظر:

گروه الف و ب ساختمانی:

ردیف	عنوان	تاریخ گزارش و ثبت
۱	گزارش وضعیت همجواری محل ساختمان و اعلام شروع عملیات ساختمانی	
۲	گزارش تأیید تحکیم و پایدارسازی همجواری ها و پایان پی سازی ساختمان	
۳	گزارش پایان اسکلت و سقف های ساختمان و اعلام وضعیت مجاری تأسیساتی	
۴	گزارش پایان سفت کاری ساختمان	
۵	گزارش پایان عملیات تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی توکار و موتورخانه ساختمان	
۶	گزارش پایان عملیات نازک کاری ساختمان	
۷	گزارش پایان عملیات روکار تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی ساختمان	
۸	گزارش پایان عملیات اجرای ساختمان	
۹	گزارش تخلف	

ردیف	عنوان	تاریخ گزارش و ثبت
۱	گزارش اجرای سقف اول	
۲	گزارش اجرای سقف دوم	
۳	گزارش اجرای سقف سوم	
۴	گزارش اجرای سقف چهارم	
۵	گزارش اجرای سقف پنجم	
۶	گزارش اجرای سقف ششم	
۷	گزارش اجرای سقف هفتم	

توضیحات گزارش:

مهر و امضای ناظر:

در صورت لزوم از صفحات اضافی برای توضیح بیشتر گزارش استفاده شود.